

ترسیم آزمون طراحی معماری شهریور ۹۹



طراحی | نظارت | اجرا ارتباط با ما

@TAANEZAM

0917-184-7882

0905-929-8092

🌐 www.Sketchup-pro.ir

🌐 www.inamad.ir

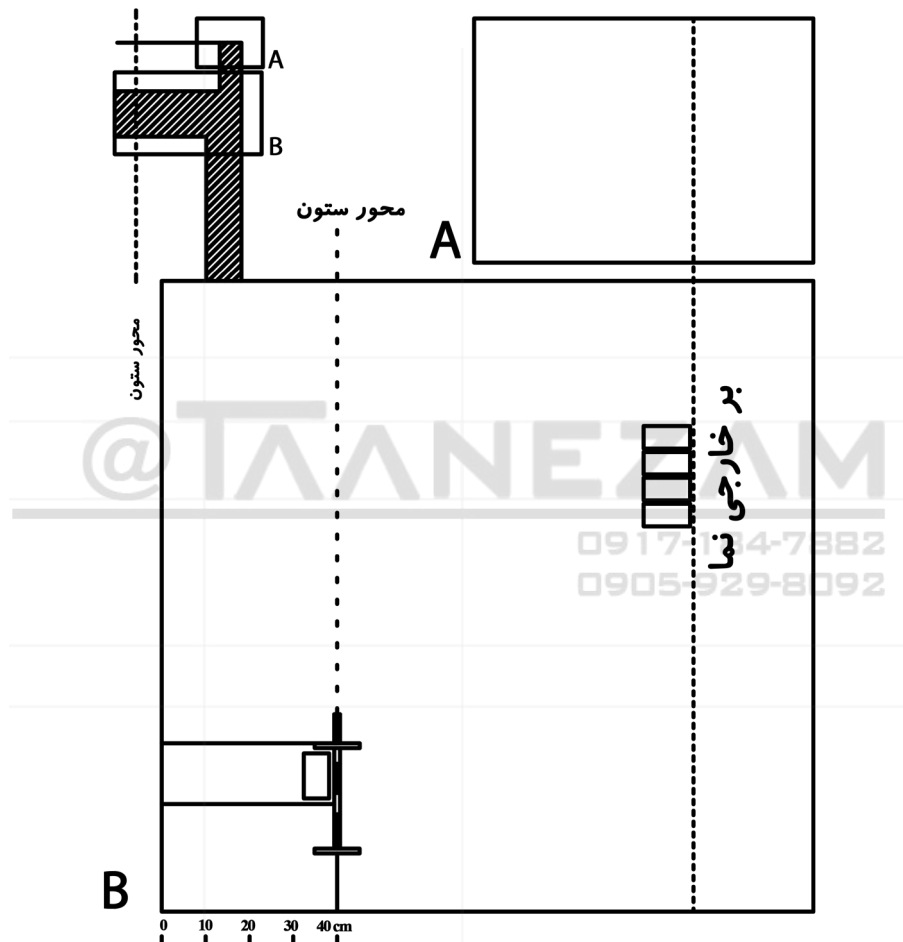
📷 [taanezam](https://www.instagram.com/taanezam)

☎	0917	184	7882
📞	0905	929	8092

سوال

موضوع یک

مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. (جزئیات A). ۱۰ نمره



در یک ساختمان مسکونی در اقلیم گرم و مرطوب و با رعایت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان جزئیات محدوده‌های تعیین شده را با نمایش تمامی عناصر و اسامی آنها در مقیاس مشخص شده ترسیم و تکمیل نمایید.

مشخصات سقف آخر (بام) و دیوار:

- سقف: اسکلت فلزی و عرشه فولادی
- بام: از نوع بارونه و مصطفوی با امکان دسترسی و بهره‌برداری ساکنین
- سقف کاذب راییتس و گچ
- دیوار نما: آجر سفالی ۱۰ سوراخه
- سفت‌کاری: آجر سفالی به ضخامت ۱۵ سانتیمتر
- نمای داخلی: اندود گچ و خاک و گچ پرداختی

موضوع دو

در نظر است ساختمانی با اسکلت فلزی و بام تخت شامل طبقات زیرزمین و همکف (پیلوتی) برای توقف جمعا ده خودرو و سه طبقه مسکونی در زمینی با ابعاد و محدوده مشخص شده در سایت پلان و بدون رعایت پخی، طراحی شود. این زمین دارای شیب می باشد (شمال زمین نسبت به جنوب آن ۱۳۰ سانتیمتر بالاتر است).

مشخصات طرح مورد نظر

پلان حیاط: در این پلان شیبراهه ها، دسترسی پیاده به ساختمان و محل ورودی به حیاط طراحی شود. پلان طبقه زیرزمین: علاوه بر راه پله، آسانسور، شیبراهه برای دسترسی مناسب به فضای توقف تعدادی از خودروها، فضایی برای تاسیسات مکانیکی (حداقل ۱۴ متر مربع) و ۸ انباری هر کدام به مساحت حداقل ۲ مربع همچنین یک سرویس بهداشتی در نظر گرفته شود. پلان طبقه همکف (پیلوتی): شامل راه پله و آسانسور، فضای لابی (حداقل ۱۵ متر مربع) و فضای توقف تعدادی از خودروها. پلان تپ طبقات (یک و دوم) هر طبقه علاوه بر راه پله و آسانسور، سه واحد مسکونی (یک واحد دو خوابه و دو واحد یک خوابه طراحی شود. پلان طبقه سوم علاوه بر راه پله و آسانسور، دو واحد مسکونی دو خوابه طراحی شود. نمای اصلی مشرف به حیاط: با مشخص کردن خطوط کلی نما، بازشوها و ابعاد آنها، محوره های سازه ای و تراز طبقات.

تذکر

رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگ الزامی است. در هر برگ حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است. (نیاز به رعایت درز انقطاع در این محدوده مشخص شده نمی باشد) اتاق خواب واحد یک خوابه به مساحت حداقل ۱۱ مترمربع به نحوی که عرض آن از ۲۷۰ سانتیمتر کمتر نباشد. یکی از اتاق های خواب واحدهای دو خوابه با حداقل عرض ۳ متر و مساحت حداقل ۱۲ مترمربع و اتاق خواب دوم این واحدها با حداقل عرض ۲۷۰ سانتیمتر و حداقل مساحت ۹ متر مربع طراحی شوند. علاوه بر مساحت های مشخص شده برای اتاق های خواب فضای لازم برای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتیمتر در هر اتاق خواب در نظر گرفته شود. حداکثر تراز کف پیلوتی: تراز متوسط زمین در نظر گرفته شود. ضخامت دیوارهای زیرزمین و سقف ها به جز بام ۳۵ سانتیمتر ضخامت بام ۴۰ سانتیمتر در نظر گرفته شود. تامین توقفگاه ها و دسترسی مناسب برای خودروها به زیرزمین و طبقه همکف (پیلوتی)، همینطور مشخص کردن نظام سازه ای نقش تعیین کننده در طراحی طبقات دارد. بدیهی است در صورت عدم تأمین دسترسی و فضای مناسب برای توقف خودروها در زیر زمین و طبقه همکف (پیلوتی)، پلان تپ طبقات و طبقه سوم قابل قبول نخواهد بود و امتیازی برای آنها محسوب نمی شود. امکان دسترسی معلولین به ساختمان و یک دستگاه آسانسور برای استفاده ی ساکنین در نظر گرفته شود.

نقشه‌های مورد نظر

- ۱- پلان حیاط در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش در ورودی پیاده و خودرو به حیاط، مسیر شیپراهه‌ها و تراز ابتدا و انتهای شیپراهه‌ها
- ۲- پلان زیرزمین در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، محل توقف خودروها، فضای تاسیسات مکانیکی، انباری‌ها و سرویس بهداشتی. (پلان حیاط و زیرزمین جمعاً ۱۰ نمره)
- ۳- پلان طبقه همکف (پیلوتی) در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، محل توقف خودروها، فضای لابی، اندازه گذاری و مبلمان. (۱۰ نمره)
- ۴- پلان تیپ طبقات (یکم و دوم) در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، اندازه گذاری و مبلمان. (۱۰ نمره)
- ۵- پلان طبقه سوم در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها، محل ستون‌ها، اندازه گذاری و مبلمان. (۷ نمره)
- ۶- نمای اصلی مشرف به حیاط با نمایش سطح بازشوها، محورها و نمایش تراز طبقات در کنار نما. (۳ نمره)

* برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر سطح اشغال مشخص شده است.

سایت پلان

