

ترسیم آزمون طراحی معماری بهمن ۹۷



طراحی | نظارت | اجرا ارتباط با ما

@TAANEZAM

0917-184-7882
0905-929-8092

🌐 www.Sketchup-pro.ir

🌐 www.inamad.ir

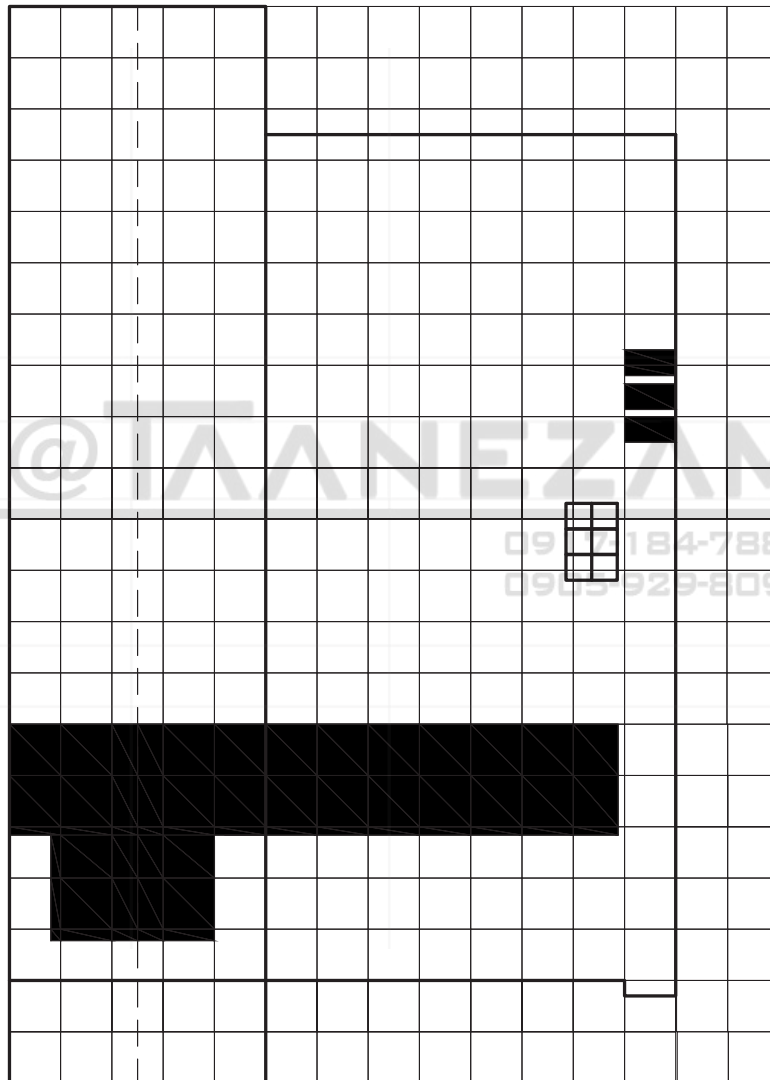
📷 [taanezam](https://www.instagram.com/taanezam)

☎	0917	184	7882
📞	0905	929	8092

سوال

موضوع یک

لطفاً مقطع مشخص شده در صفحه مربوطه را با ترسیم جزئیات اجرایی آن کامل کنید. توجه داشته باشید که در کنار محدوده ترسیم در مقیاس کوچکتر مقطع و نمای کلی ترسیم شده و محدوده‌ی بزرگنمایی مقطع نیز مشخص شده است. (۱۰ امتیاز)



محل جزئیات و مقطع و نمای آن در بالا سمت چپ مشخص شده است. خواهشمند است جزئیات این محدوده را در بزرگنمایی بالا طبق مشخصات زیر کامل کنید.

دیوار جان پناه: نمای خارجی آجر ده سوراخ نما. نمای داخلی سنگ که به صورت تر روی سفت کاری از آجر سفالی اجرا شده است. (آجر سفالی به عرض ۱۵ سانتیمتر)

کف تراس: سنگ با شیب مناسب به طرف آبرو (توجه داشته باشید که آبرو در خارج از محدوده بزرگنمایی قرار دارد و نیاز به ترسیم آن نیست)

درپوش جان پناه از سنگ، سقف کاذب: راییتس و سیمان، اسکلت ساختمان و صرفاً از بتن (سقف دال بتنی) می باشند. لطفاً میلگرد های داخل بتنی و تیر را ترسیم نمایید.

موضوع دو

در نظر است ساختمانی با اسکلت فلزی شامل طبقات زیرزمین، همکف و یک طبقه روی همکف، در زمین جنوبی (دسترسی از خیابان شمال زمین) با ابعاد و محدوده‌ی مشخص شده در سایت طراحی شود.

مشخصات طرح مورد نظر

پلان طبقه زیرزمین: علاوه بر راه پله، آسانسور و دسترسی از طریق شیبراهه فضای لازم برای توقف پنج خودرو و پنج انبار هر کدام با مساحت حداقل ۲ مترمربع در نظر گرفته شود. (نیاز به در نظر گرفتن فضایی برای تاسیسات مرکزی نیست و در ابتدا و انتهای هر شیبراهه یک متر طول با شیب ۱۰ درصد در نظر گرفته شود).

پلان طبقه همکف: علاوه بر راه پله و آسانسور فضای ورودی به مساحت حداقل ۶ مترمربع، دو واحد مسکونی به مساحت های حدودا ۱۱۵ مترمربع (سه خوابه) و ۶۵ مترمربع (یک خوابه).

پلان طبقه یکم: علاوه بر راه پله و آسانسور سه واحد مسکونی، یک واحد به مساحت حدودا ۸۵ مترمربع (دو خوابه) و دو واحد یک خوابه با مساحت های بین ۵۵ تا ۷۴ مترمربع.

تذکر

رعایت مقررات ملی ساختمان و موارد ذکر شده در این برگه الزامی است.

در هر برگه حداکثر محدوده طراحی مشخص شده است. (نیاز به رعایت درز انقطاع در این محدوده مشخص شده نیست) اتاق خواب‌ها دارای کمد دیواری به عمق حداقل ۶۰ سانتیمتر باشند و هیچکدام از ابعاد آزاد اتاق خواب از ۳ متر کمتر نباشد.

اتاق‌های خواب دارای مساحت حداقل ۱۲ متر مربع بدون احتساب کمد‌ها طراحی شوند مگر در واحد سه خوابه که استثنائاً یک اتاق خواب می‌تواند حداقل ۹ مترمربع داشته باشد.

ضخامت سقف زیرزمین و ضخامت دیوارهای زیرزمین ۳۵ سانتیمتر در نظر گرفته شود.

تراز طبقه همکف ۱،۲۰+ مترنسبت به تراز صفر معبر در نظر گرفته شود (شیب معبر ۴ درصد است) و تراز کف توقفگاه ها و انبارها یکسان در نظر گرفته شود.

تامین توقفگاه ها و دسترسی مناسب برای خودروها به زیرزمین، همینطور مشخص کردن نظام سازه ای نقش تعیین کننده در طراحی طبقات دارد. بدیهی است در صورت عدم تامین دسترسی و فضای مناسب برای توقف خودروها در زیرزمین، پلان‌های طبقات همکف و طبقه یکم هم قابل قبول نخواهد بود و امتیازی برای آنها محسوب نمی شود.

بام به شکل تخت و دارای جان پناه طراحی شود.

یک دستگاه آسانسور برای استفاده ساکنین و امکان دسترسی معلولین به ساختمان در نظر گرفته شود.

نقشه‌های مورد نظر

- ۱- پلان زیرزمین در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه گذاری، انبارها و محل توقف خودروها. (۱۲ امتیاز)
- ۲- پلان همکف در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه گذاری و مبلمان (۱۲ امتیاز)
- ۳- پلان طبقه یکم در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش تراز کف، محورها و محل ستون‌ها، اندازه گذاری و مبلمان (۱۲ امتیاز)
- ۵- پلان بام در مقیاس ۱:۱۰۰ با نمایش شیب بندی، کروم‌ها، آبروها و (۴ امتیاز)

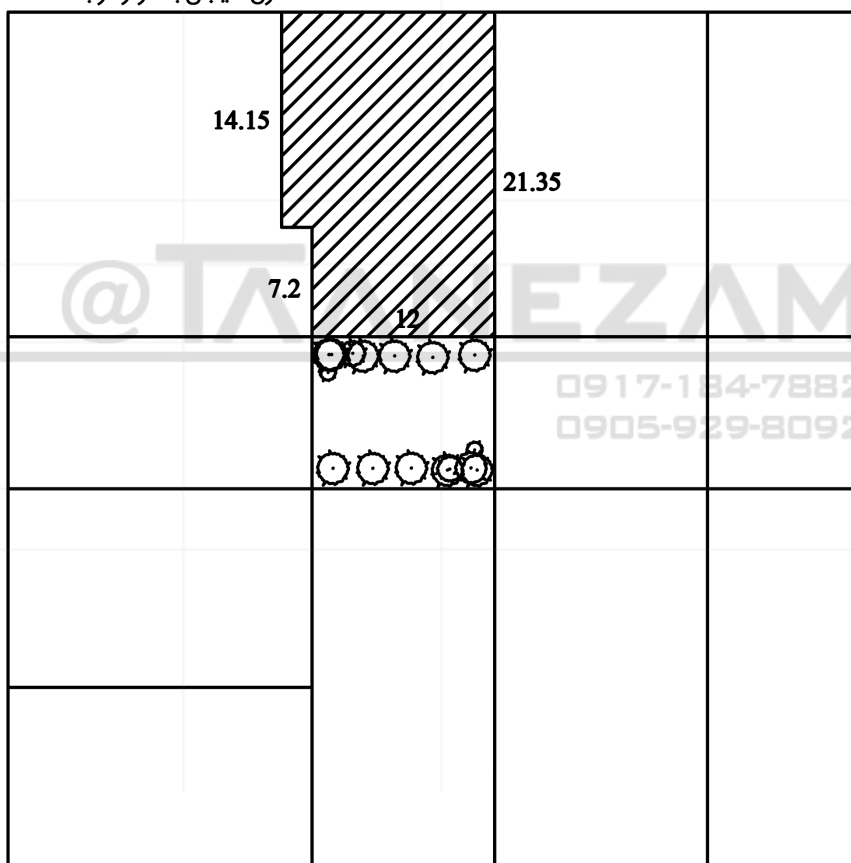
* برای تسهیل در طراحی، در هر طبقه محدوده ترسیم و حداکثر اشغال مشخص شده است.

سایت پلان



خیابان با شیب ۴ درصد
شرق خیابان بالاتر از غرب است.

14



--	--	--	--	--